ТИПОВОЙ ДОГОВОР

о подключении (технологическом присоединении)

к централизованной системе водоотведения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(место заключения договора)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнитель,

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность - указать

 нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование заявителя)

 за подключение (технологическое присоединение)

 1 вариант

 В случае если плата за подключение (технологическое присоединение)

рассчитывается исполнителем исходя из установленных тарифов на

подключение (технологическое присоединение), размер платы за подключение

(технологическое присоединение) по настоящему договору составляет

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, кроме того налог на

добавленную стоимость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, и определена путем

суммирования:

 произведения действующей на дату заключения настоящего договора

ставки тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети в размере

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб./куб. м в сутки,

 установленной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование органа, установившего тариф на подключение,

 номер и дата документа, подтверждающего его установление)

 и подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

 в точке 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб. м/сут;

 в точке 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб. м/сут;

 в точке 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб. м/сут;

 произведения действующей на дату заключения настоящего договора

ставки тарифа за протяженность канализационной сети в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тыс. руб./км, установленной указанным органом тарифного регулирования,

 и расстояния от точки (точек) подключения до точки присоединения к

централизованной системе водоотведения:

 точка 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 точка 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 точка 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 величины расходов исполнителя, понесенных им в виде платы за

подключение (технологическое присоединение) к технологически связанным

(смежным) объектам централизованной системы водоотведения, принадлежащим

на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу,

исчисленной в соответствии с тарифами на подключение, которые установлены

для подключения к указанным объектам, или установленной индивидуально

решением органа тарифного регулирования для подключения к указанным

объектам, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

рублей (без учета налога на добавленную стоимость);

 Примечание. Настоящий абзац заполняется в случае подключения

(технологического присоединения) объектов заявителя через технологически

связанные (смежные) объекты централизованной системы водоотведения,

принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании

смежному владельцу.

 налога на добавленную стоимость в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

 2 вариант

 В случае если плата за подключение (технологическое присоединение)

устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально, размер платы

за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору

составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, кроме того

налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, и определяется

путем суммирования:

 платы за подключение (технологическое присоединение), установленной

индивидуально решением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование органа регулирования тарифов, установившего размер платы

 для заявителя, дата и номер решения)

размер которой составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей;

 величины расходов исполнителя, понесенных им в виде платы за

подключение (технологическое присоединение) к технологически связанным

(смежным) объектам централизованной системы водоотведения, принадлежащим

на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу,

исчисленной в соответствии с тарифами на подключение, которые установлены

для подключения к указанным объектам, или установленной индивидуально

решением органа тарифного регулирования для подключения к указанным

объектам, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

рублей (без учета налога на добавленную стоимость);

 Примечание. Настоящий абзац заполняется в случае подключения

(технологического присоединения) объектов заявителя через технологически

связанные (смежные) объекты централизованной системы холодного

водоснабжения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном

основании смежному владельцу.

 налог на добавленную стоимость в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

 Исполнитель Заявитель

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 5 изменено с 1 марта 2022 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/#/multilink/70427220/paragraph/1073937770/number/0) Правительства России от 30 ноября 2021 г. N 2130

[См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/#/document/77319256/entry/7500)

ПРИЛОЖЕНИЕ N 5
к [типовому договору](https://internet.garant.ru/#/document/70427220/entry/7000)
о подключении (технологическом
присоединении) к централизованной
системе водоотведения
(с изменениями от 29 июня 2017 г.)

 АКТ

 о подключении (технологическом присоединении) объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем,

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность -

 указать нужное)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование должности,

 фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность -

 указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий

акт. Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

 а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых

сетей и оборудования объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (объект капитального строительства, на котором предусматривается

 водоотведение, объект централизованной системы водоотведения

 - указать нужное)

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к

централизованной системе водоотведения выполнены в полном объеме в

порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении

(технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - договор о подключении);

 б) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки

узла учета:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (дата, время и местонахождение узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц,

 принимавших участие в проверке)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (результаты проверки узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла

 учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены

 контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

 в) Исполнитель выполнил мероприятия, предусмотренные [Правилами](https://internet.garant.ru/#/document/70427212/entry/10000)

холодного водоснабжения, и водоотведения, утвержденными [постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/70427212/entry/0)

Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об

утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении

изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации",

договором о подключении, включая осуществление фактического подключения

объекта к централизованной системе водоотведения исполнителя.

 Величина подключаемой мощности (нагрузки) в точке (точках)

подключения составляет:

 в точке 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

 в точке 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

 в точке 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час).

 Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет:

 в точке 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

 в точке 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

 в точке 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час).

 Точка (точки) подключения объекта:

 точка 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 точка 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 г) границей балансовой принадлежности объектов централизованной

системы водоотведения исполнителя и заявителя является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым

 определяется граница балансовой принадлежности исполнителя

 и заявителя)

 Схема границы балансовой принадлежности

 ┌───────────────────────────────────┐

 │ │

 │ │;

 └───────────────────────────────────┘

 д) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной

 системы водоотведения исполнителя и заявителя является:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым

 определяется граница балансовой принадлежности исполнителя

 и заявителя)

 Схема границы эксплуатационной ответственности:

 ┌───────────────────────────────────┐

 │ │

 │ │.

 └───────────────────────────────────┘

 е) локальные очистные сооружения на объекте \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (есть / нет).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполнитель |   | Заявитель |
|   |   |   |
|   |   |   |
|   |   |   |
|  "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |   |  "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

 АКТ

 о выполнении мероприятий по обеспечению технической

 возможности подключения (технологического присоединения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее - при

 наличии))

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность - указать нужное)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации или физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование должности, фамилия,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 имя, отчество (последнее - при наличии))

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (положение, устав, доверенность - указать нужное),

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий

акт.

 Настоящим актом стороны подтверждают следующее, что:

 исполнитель выполнил все необходимые для создания технической

возможности подключения (технологического присоединения) и осуществления

фактического присоединения мероприятия, обязанность по выполнению которых

возложена на исполнителя в соответствии с настоящим договором, [Правилами](https://internet.garant.ru/#/document/403139421/entry/1000)

подключения (технологического присоединения) объектов капитального

строительства к централизованным системам горячего водоснабжения,

холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными

[постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/403139421/entry/0) Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г.

N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического

присоединения) объектов капитального строительства к централизованным

системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или)

водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу

некоторых актов Правительства Российской Федерации".

 Величина подключаемой мощности (нагрузки) составляет:

 в точке 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час);

 (координаты)

 в точке 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час);

 (координаты)

 в точке 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час).

 (координаты)

 Исполнитель Заявитель

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.